



## ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Družba **DOMINVEST d.o.o.** izpolnjuje vse pogoje in ima že več referenc za izdelavo in izdajo energetskih izkaznic stavb (EI).

Energetska izkaznica je **javna listina** s podatki o energetske učinkovitosti stavbe in s priporočili za povečanje energetske učinkovitosti.

Od **4. julija 2013** dalje so v Sloveniji tudi v praksi izpolnjeni vsi formalni pogoji za izdelovanje in izdajanje energetskih izkaznic za novogradnje in obstoječe stavbe.

**Energetska izkaznica** je tako postala **OBVEZNA**:

- za vse **novogradnje**,
- za vse obstoječe **javne stavbe** (šole, vrtci, zdravstvene ustanove, stavbe občinske in državne uprave, ipd.),
- pri **oglaševanju** prodaje ali oddaje stavbe ali njenega posameznega dela (1. januar 2015\*),
- pri **prodaji** stavbe ali njenega posameznega dela (23. marec 2015\*),
- pri **oddaji v najem** za obdobje enega leta ali več (23. marec 2015\*).

Ločimo dve vrsti energetskih izkaznic (EI):

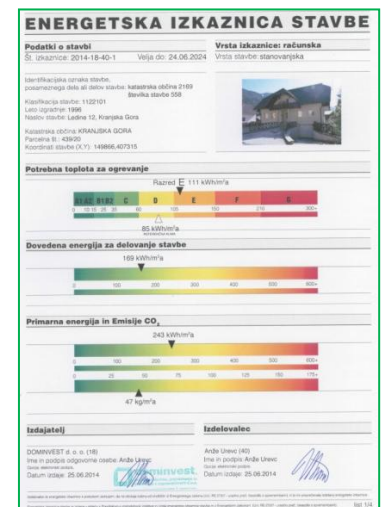
- **RAČUNSKA EI** se izda za novozgrajene stavbe in obstoječe stanovanjske stavbe,
- **MERJENA EI** se izda za obstoječe nestanovanjske stavbe.

### NAŠE REFERENCE

Izdelali smo že več energetskih izkaznic. Vabimo vas, da si jih ogledate na naši spletni strani ([www.dominvest.si](http://www.dominvest.si)).

Za dodatne informacije, povpraševanje ali naročilo nas lahko kadar koli pokličite na telefonsko številko **04/ 581 26 15** ali pošite na elektronski naslov [info@dominvest.si](mailto:info@dominvest.si).

\* Datum konca prehodnega obdobja, v katerem ne veljajo kazni za kršitelje po novem Energetskem zakonu (EZ-1). Po tem datumu bodo skladno s EZ-1 veljale kazni v višini 300 € oziroma 250 €.



Izdelana računska EI za večstanovanjsko stavbo z naslovom Ledine 12, Kranjska Gora.



Izpolnjujemo potrebne pogoje:

- št. pooblastila 59/2013,
- zap. št. 40 vpisa v register licenc neodvisnih strokovnjakov.

Smo člani



Pri nas spoštujemo



Smo člani





## DOMINVEST d.o.o.

Družba **DOMINVEST d.o.o.** je organizirana družba z omejeno odgovornostjo z več kot **50-letno tradicijo** na področju nepremičninskega in gradbenega inženiringa.

Glavne **DEJAVNOSTI** družbe so naslednje:

- upravljanje in vzdrževanje stanovanjskih in poslovnih stavb,
- upravljanje večjih kotlovnice in energetskih sistemov,
- poslovanje z nepremičninami,
- evidentiranje etažne lastnine in ureditev vseh ostalih premoženjsko-pravnih zadev,
- pravno svetovanje na področju gradbeništva in nepremičnin,
- gradbeni in nepremičninski inženiring (projektiranje, tehnično svetovanje, nadzor nad gradnjo),
- energetski inženiring.

V sklopu **ENERGETSKEGA INŽENIRINGA** vam nudimo:

- izdelavo in izdajo **energetskih izkaznic stavb**,
- izdelava energetskih pregledov stavb,
- izdelavo elaboratov gradbene fizike po PURES-u 2010,
- izdelava izkazov energijskih lastnosti stavb po PURES-u 2010,
- tehnične in finančne študije izvedljivosti energetskih sanacij stavb,
- inženiring in nadzor nad energetskimi sanacijami stavb,
- energetsko svetovanje.



Do danes smo uspešno sanirali več kot 70% ovojev stavb, s katerimi upravljamo.

Za dodatne informacije, povpraševanje ali naročilo nas lahko kadar koli pokličite na telefonsko številko **04/ 581 26 00** ali pišite na elektronski naslov **info@dominvest.si**.

*Smo upravnik z dobro utečeno, strokovno in zadostno veliko ekipo, ki je v celoti sposobna pokriti vsa zgoraj navedena področja!*



### NAŠE REFERENCE:

- Računska EI za večstanovanjsko stavbo z naslovom Ledine 12, Kranjska Gora,
- Merjena EI za upravno stavbo Občine Jesenice z naslovom Cesta železarjev 6, Jesenice,
- Elaborat energetske študije za obnovo fasade za večstanovanjsko stavbo z naslovom Cesta Toneta Tomšiča 69, Jesenice,
- Tehnična in finančna študija rekonstrukcije daljinskega ogrevanja na Hrušici,
- Tehnična in finančna analiza energetske preнове večstanovanjskih stavb z naslovi Gradnikova cesta 77-89, Radovljica,
- še več pa si jih lahko ogledate na naši spletni strani ([www.dominvest.si](http://www.dominvest.si)).

**Na osnovi naših študij se energetske sanacije izvajajo tudi v praksi.**

**Za vaše nepremičnine skrbimo že več kot 50 let!**